

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS ÉS KAPCSOLÓDÓ KÖZBESZERZÉSI
DOKUMENTUMOK

A

ALSÓPÁHOK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

MINT AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL

A

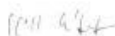
*„TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosítószámú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola
és Tornaterem energetikai felújítása”*

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan

Közbeszerzés típusa: Építési beruházás

A Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás

A felhívást és a dokumentációt (együttesen közbeszerzési dokumentáció) ellenjegyzem:



Krill Erzsébet
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
(nyilvántartási szám: 49)

Levelezési cím: 1102 Budapest, Hölgy u. 25/b 11/3.

E-mail: krill.erszabet@agoraexpert.hu

Budapest, 2018. április 12.



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Ajánlatkérő: Alsópáhok Község Önkormányzata

Cím: 8394 Alsópáhok, Fő utca 65.
Kapcsolattartó: Horváthné Makó Judit
E-mail: alsopahok@t-online.hu
Telefon: +36/ 83/344-001
Fax: +36/ 83/344-007
Mobil: + 36 30 575-6601

A projekt száma: **TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018** azonosítószámú pályázati projekt - **ALSÓPÁHOKI ISKOLA ÉS TORNATEREM ENERGETIKAI FELÚJÍTÁSA**

2. Alsópáhok Község Önkormányzata nevében teljesítési segédként eljáró szervezet: Agora-Expert Kft., felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Krill Erzsébet (lajstromszám: 00049)

Cím: 1102 Budapest, Hölgy utca 25/b. II/3.
Telefonszám: +36-30-274-2114
Fax szám: +36-1-2016-2020
E-mail: krill.erzsebet@agoraexpert.hu

3. Eljárás fajtája

A Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárás

A közbeszerzési dokumentumokat az ajánlatkérő képviseletében eljáró bonyolító szervezet küldi meg az ajánlattételre felkért gazdasági szervezeteknek, elektronikus úton. A dokumentumok a Közbeszerzési Hatóság <http://kba.kozbeszerzes.hu/> honlapján, továbbá ajánlatkérő <http://www.alsopahok.hu/index.php/polgarmesteri-hivatal/palyazatok> oldalon is teljesőrien, korlátozás mentesen elérhetőek.

4. A szerződés megnevezése, tárgya, mennyisége:

„TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása” a műszaki leírásban, az árazatlan költségvetésben és a szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően.

A település iskolája mai állapotában 3 fő részből áll. Az Alsópáhok, 415/1 HRSZ alatti ingatlanon álló régi iskolaépületből, a vele közlekedővel összekötött, de az Alsópáhok, 415/2 HRSZ alatti ingatlanon álló új iskolaépületből és a szintén a 415/2 HRSZ alatti ingatlanon álló tornaterem épületből, amely különálló épület, a két iskolaépülettel egy fedett, de nyitott tető köti össze.

1. ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS- Régi iskolaépület

Építés helye: 8394 Alsópáhok, Fő utca 122., 415/1 HRSZ, szintek száma: földszint + padlástér
beépített bruttó alapterület: 405.65 m², hasznos (belső) alapterülete: 328.98 m².

Elvégzendő felújítási feladatok:

a./ Nyílászárók: A régi nyílászárók faszerkezetű, duplaszárnyas, hőszigetelő üvegezés nélküli szerkezetek, amelyeket a felújítás során korszerű, 5 kamrás műanyag nyílászárókra cserélünk. Az új ablakok a régi nyílásokba kerülnek beépítésre, az átalakítás tartószerkezeti átalakítást nem érint. A keleti és a templom felőli oldalra kerülő nyílászárók kívül aranytölgy színben készülnek majd. A többi nyílászáró kívül-belül fehér lesz.

b./ Padló szerkezet: A helyiségek új, 10 cm lépésálló hőszigetelést, felette aljzatbeton és új padlóburkolatot kapnak.

c./ Födémek hőszigetelése: A régi iskolaépület nyeregtető részének padlása 25 cm szálal hőszigetelést (ISOLYTH 250 mm) , terítve, felette páraáteresztő fóliaterítést kapnak.

A zsidó tere feletti födém kívülről 20 cm szálal hőszigetelést kap.

d./ Fal szerkezet: A külső főfalak 15 cm utólagos homlokzati hőszigetelést, a lábati rész 10 cm zártcellás hőszigetelést kap. A régi iskolaépület új iskola felőli (szélfogóba eső fala) 10 cm homlokzati hőszigetelést kap.

e./ Akadálymentes WC kialakítása: a régi földszinti WC-csoport feljáró rámpa mellett kerül kialakításra .

f./ Felújítás arányos akadálymentesítés

2. ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS- Új iskolaépület

Építés helye: 8394 Alsópáhok, Fő utca 122., 415/2 HRSZ, szintek száma: földszint + tetőtér
beépített bruttó alapterület: 411 m², hasznos (belső) alapterülete: 638,5 m² .

Elvégzendő felújítási feladatok:

a./ Gépészet : Az épületszerkezetek kiegészítő hőszigetelést nem kapnak , ennél az épületnél gépészeti fejlesztés valósul meg. Az épületben található a pincészetben a kazánház, amely a régi és az új iskolaépület épületegyüttesének fűtését biztosítja. Itt a régi gázkazánok helyett új, korszerű levegő-hőszivattyúk kerülnek beépítésre . Ez működteti majd az új iskolaépületben a meglévő radiátoros rendszert . A régi iskolaépületben a padozat felújításával párhuzamosan új padlófűtési rendszer kerül kiépítésre.

3. ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS – Tornaterem

Építés helye: 8394 Alsópáhok, Fő utca 122., 415/2 HRSZ, szintek száma: földszint + emelet

beépített bruttó alapterület: 680.68 m², hasznos (belső) alapterülete: 755 m².

Elvégzendő felújítási feladatok:

a./ Nyílászárók: A régi nyílászárók faszervezetű , duplaszárnyas, hőszigetelő üvegezés nélküli szerkezetek, amelyeket a felújítás során korszerű, 5 kamrás műanyag nyílászárókra cserélünk. Az új ablakok ,ajtók a régi nyílásokba kerülnek beépítésre , az átalakítás tartószerkezeti átalakítást nem érint . A nyílászárók kívül-belül fehér színben készülnek.

b./ Födémek hőszigetelése: A terem padlása 10 cm szálal hőszigetelést (ISOLYTH 100 mm) , terítve, felette páraáteresztő fóliaterítést kapnak.

c./ Akadálymentes WC kialakítása: a földszinti lépcső melletti takarítószeres helyiség és egy lány WC felhasználásával kerül kialakításra .

d./ Felújítás arányos akadálymentesítés

CPV kód – Fő tárgy: 45000000-7 Építési munkák

- Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtésre nem kerül sor.**
- Szerződés időtartama:** a szerződés hatályba lépésétől 2018. 09.30.

A kivitelezés ideje alatt az iskola működik, ezért a fizikai végrehajtás során kivitelezőnek tekintettel kell lenni a napi működésre. Fentiek érdekében az ajánlattevőnek a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül az ajánlatkérő megbízottjával egyeztetett kivitelezési ütemtervet és organizációs ütemtervet kell készítenie és jóváhagyásra leadni az ajánlatkérő megbízottjának.

7. **Teljesítés helye:** 8394 Alsópáhok, Fő utca 122., 415/1 HRSZ
8. **ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**
- a.) A szerződés finanszírozása részben „**TOP-3.2.1-15-ZAI-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt alapján elnyert forrásból** történik. Támogatási intenzitás 100%.
- b.) Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.
- c.) A finanszírozási és fizetési feltételekre a Kbt. 135. § (1), (5), (6) és (7) bekezdései, továbbá az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§, 31.§ és 32/A§ rendelkezései az irányadóak. Megrendelő a vállalkozói díjat a **TOP-3.2.1-15-ZAI-2016-00018** azonosítószámú pályázati projekt - **ALSÓPÁHOKI ISKOLA ÉS TORNATEREM ENERGETIKAI FELÚJÍTÁSA** című - elnyert támogatásból finanszírozza. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. Támogatási intenzitás: 100%
- d.) A kifizetés a Ptk., a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően történik.
- e.) A finanszírozás formája: utófinanszírozás.
- f.) Az ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kifizetésre a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése szerinti határidőben.
- g.) A kifizetés vonatkozásában az adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárni.
- h.) A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.
- i.) A Megrendelő 1 db előlegszámla, 3 db rész-számla és vég számla benyújtására biztosít lehetőséget.
- j.) Megrendelő a vállalkozói díj 30%-ának megfelelő mértékű előlegszámla benyújtására biztosít lehetőséget. Megrendelő az előleg összegét előlegszámla ellenében Vállalkozónak legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Megrendelő 30%-os, 50%-os és 75%-os műszaki teljesítés elérésekor 1 db rész-számlára, majd 100%-os műszaki teljesítés elérésekor vég számla benyújtására biztosít lehetőséget. A vég számla benyújtására a teljes egészében sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően van lehetőség.
Az előleg fele (vállalkozói díj 15%-a) a 2. sz. rész-számlából (50%-os műszaki teljesítés), a másik fele (vállalkozói díj 15%-a) a 3. sz. rész-számlából (75%-os műszaki teljesítés) kerül levonásra. Az előleg számlát a szerződés hatálybalépését követő 10. naptári napig kell benyújtani.
- k.) Megrendelő kizárólag az igazolt teljesítés alapján benyújtott (rész)számlákat fogadja be. A díj megfizetése a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított és Megrendelő műszaki ellenőre által ellenjegyzett teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében, átutalással – forintban – kerül kiegyenlítésre.
- l.) Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, úgy Megrendelő a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.§-ban meghatározottak szerint fizeti meg az ellenszolgáltatás összegét.

m.) Pótmunka megrendelése csak a jelen szerződés és a Kbt. vonatkozó szabályainak betartása mellett, a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 24/A.§ (5) bekezdése szerinti pótmunka (kiegészítő munkák) felmerülése esetén, és csak abban az esetben lehetséges, amennyiben az vagy utólagosan, a Megrendelő által, az előzőekben írtakhoz képest, külön megrendelt munkatöbbletet jelentenek, vagy olyanok, amelyek a szerződéskötést megelőzően a Vállalkozótól, mint szakcégtől elvárható kellően gondos körültekintés esetén sem voltak előreláthatóak, és a kivitelezési munka egészét, nagyságrendjét érintő előre nem látható akadályokat jelentenek (pl. természeti, vagy építészeti érték előkerülése) (előre nem látható kiegészítő munka)

n.) A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) és (2) bekezdése irányadó.

o.) Ajánlatkérő teljesítési és jótállási biztosítékot nem köt ki.

p.) Vonatkozó jogszabályok különösen:

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.)
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet
- a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet

q.) A kifizetések tekintetében hivatkozunk az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra, amely szerint a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.

9. **Változatokra (alternatív) ajánlatokra vonatkozó információk:** Ajánlatkérő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem fogad el.

10. **Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ:** vételi jog nincs.

11. **Részajánlattétel lehetősége vagy kizárása:** Az épület jellege nem teszi lehetővé az egynemű munkák több részben, adott esetben több vállalkozó általi elvégzését. Az erőforrások megfelelő szinergiáinak felhasználása és a munkák határidőben megfelelő koordináltság mellett történő befejezése szintén nem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt.

12. **A szerződés nem meghosszabbítható.**

13. **A szerződést biztosító mellékkötelezettségek a következők:**

Késedelmi kötbér:

A Vállalkozó a teljesítési határidő neki felróható késedelmes teljesítése esetére késedelmi kötbérként nettó 50.000,- Ft/nap összegű késedelmi kötbért tartozik fizetni a Megrendelő (Ajánlatkérő) részére.

A késedelmes napok maximális száma (késedelmi kötbérrel terhelten) 30 nap, a késedelmes napok maximális számának elérését követően Megrendelő (Ajánlatkérő) jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani, mely esetben jogosult megíúsulási kötbért alkalmazni.

Hibás teljesítési kötbér:

Amennyiben a megkötendő szerződés teljesítése Vállalkozónak felróható vagy Vállalkozó érdekkörében felmerült okra visszavezethetően részben vagy egészben hibásnak minősül, Vállalkozó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelőnek (Ajánlatérőnek), melynek összege napi 30.000.-Ft.

A teljesítés hibásnak minősül, ha az nem felel meg a jelen szerződésben, a vonatkozó jogszabályokban, illetve a teljesítés során ezekkel összhangban a Megrendelő (Ajánlatérő) , illetve a Közreműködő Szervezet által meghatározott követelményeknek.

Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben a teljesítés a Vállalkozó felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy a Vállalkozónak felróható lehetetlenülése miatt meghiúsul, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelő részére, melynek mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 30 %-a.

A kötbér lejárt követelésnek minősül, a Megrendelő (Ajánlatérő) jogosult bármely kötbérvetelését a Vállalkozó által kiállított bármely számlában a Kbt. rendelkezései szerint beszámítani és azt az esedékes számlából levonni. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A Megrendelő(Ajánlatérő) érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Ptk. szerződésszegésre vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő alkalmazását.

A kötbért a Megrendelő (Ajánlatérő) akkor is követelheti, ha kára nem merült fel.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy meghiúsulási kötbért és késedelmi kötbért egyidejűleg nem érvényesít.

Jótállás:

A jótállás időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásának időpontjától számított minimum 60 hónap. Ajánlatkérő a többlet vállalást értékeli, maximum 120 hónap időtartamig.

14. A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (9) bekezdése szerinti projektársaság létrehozását.

Ajánlatkérő a projektársaság létrehozását sem az önálló, sem a közös ajánlattevők esetében nem teszi lehetővé.

15. Kizáró okok és megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Igazolási mód:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fentiekben meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni.

Az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn a fentiek szerinti kizáró okok.

Az ajánlattevőnek továbbá nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § szerinti alvállalkozót.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, akivel szemben, vagy akinek alvállalkozójával vagy az alkalmassági igazolásban részt vevő szervezetével szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Ajánlatkérő az eljárásban hivatkozik a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdésére, valamint a Kbt. 67. § (4) bekezdésére.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatoknak a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása: -

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolás: -

16. Gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelménynek:

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)nek meghatározása: Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (2) bekezdése alapján gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelményt nem határoz meg.

17. Műszaki és szakmai alkalmasság

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)nek meghatározása: Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (2) bekezdése alapján gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelményt nem határoz meg.

18. Szerződés teljesítéséhez szükséges, a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre, vagy a letelepedés szerinti országban előír engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó feltétel:

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmas az ajánlattevő, amennyiben az alábbiaknak megfelel:

SZ1: Be van jegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén be van jegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

SZ1: Ezen alkalmassági követelménynek való megfelelést az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen az elektronikusan elérhető cégjegyzék-adatok, illetve egyéni vállalkozók nyilvántartása alapján, a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdése alapján kell eljárni.

Ajánlatkérő a fentiek kapcsán utal a Kbt. 69. § (4) bekezdésére, a Kbt. 65. § (6)-(7) bekezdésére, a Kbt. 69. § (11) bekezdésére, valamint a Kbt. 114. § (2) bekezdésére.

19. Értékelési szempont: A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány értékelési szempontot alkalmazza az alábbiak szerint:

Az értékelési pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Értékelési szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	80
A kivitelezésre vonatkozó jótállás időtartama (60-120 hónap között)	20

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás.

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. részszerpont esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. A legkedvezőbb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

Az 1. értékelési szempont: Az ajánlati ár értékelési szempont esetében az ajánlattevőnek forintban kell megadnia a szerződés teljesítésére vonatkozó ajánlati árát. Az árat egész számokban kell megadni.

Ezen értékelési szempont esetében a legalacsonyabb érték legkedvezőbb (ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki, a már fent jelzett módszer (fordított arányosítás) alapján.

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 2. értékelési szempont: A kivitelezésre vonatkozó jótállás időtartama: Az Ajánlattevő min. 60 hónap és max. 120 hónap jótállásra tehet ajánlatot. A 60 hónap jótállást el nem érő vállalatot tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 120 hónap feletti jótállásvállalatot tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 120 hónapként értékeli. A jótállás mértékét hónapokban, egész számokban kell megadni.

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amely hosszabb időtartamú jótállást vállal.

A legmagasabb mértékű jótállást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot

Az 1. és 2. sz. értékelési szempontokban elért pontszámot összeadja. Ez adjam meg az ajánlatok mindösszesen pontszámát.

20. A szerződés a Kbt. 33. § (1)-(2) bekezdése szerint nem fenntartott.

21. Adott szerződésre vonatkozó korábbi közzétételre nem került sor.

22. Ajánlattételi határidő: 2018. április hó 27. napján 14.00 óra.

Az ajánlatok benyújtásának címe: Alsópáhoki Közös Önkormányzati Hivatal, székhelye 8394 Alsópáhok, Fő u. 65., igazgatás

23. Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok benyújthatók: magyar. Ajánlatok más nyelven nem nyújthatók be.

24. Az első ajánlat felbontásának időpontja és helye:

Határidő: 2018. április hó 27. napján 14.00 óra.

Hely: Alsópáhoki Közös Önkormányzati Hivatal, székhelye 8394 Alsópáhok, Fő u. 65. tárgyaló

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: A bontási eljárás a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdése alapján történik.

25. Ajánlati kötöttség időtartama: Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlatok benyújtásától számított 60 nap.

26. Ajánlati biztosíték: Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.

27. Egyéb különleges feltételek: nincs

28. A közbeszerzési eljárás nem ismétlődő jellegű.

29. Alvállalkozók igénybe vétele:

A Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő jelölje meg

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

30. Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetén:

Ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése: ajánlatkérő nem él a Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltakkal, tehát új gazdasági szereplő bevonása esetén elrendel hiánypótlást, amennyiben szükséges.

31. Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében: -

32. Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ: nem releváns.

33. Minősített ajánlattevők névjegyzéke: A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő kijelenti, hogy a felhívás 16. és 17. pontjában nem határozott meg alkalmassági feltételeket.

34. Az eljárás nem a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján kerül megindításra.

Európai Unió Alapra vonatkozó információ: : **TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018** azonosítószámú pályázati projekt - **ALSÓPÁHOKI ISKOLA ÉS TORNATEREM ENERGETIKAI FELÚJÍTÁSA**

35. A dokumentáció átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele. A közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig.

36. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást és a dokumentációt (együttesen közbeszerzési dokumentáció) – ingyenesen – küldi meg az ajánlattételre felkért ajánlattevőknek.

37. Tárgyalásra nem kerül sor.

38. Egyéb információk:

1. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása során a Kbt. 71. §-ban meghatározottak szerint biztosítja a hiánypótlást, illetve kér felvilágosítást.

2. A Kbt. 56. § alapján a gazdasági szereplők kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet nyújthatnak be. A Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig elzárta előtt ésszerű időben köteles a kiegészítő tájékoztatást megadni. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti ésszerű határidőben történő válaszadást az ajánlattételi határidő lejártától visszafelé számított 3. napban, míg a kérdések feltételére nyitva álló határidőt az ajánlattételi határidőtől visszafelé számított 5. napban határozza meg.

Kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az AGORA-EXPERT Kft-hez kell megküldeni a + 36 1 216-2020 fax számra vagy pedig a krill.ertzsebet@agoraexpert.hu e-mail címre.

3. Az ajánlatokat írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig 1 eredeti példányban, és 1, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (CD/DVD adathordozón .pdf formátumban). Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőt terheli. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy a papír alapú és az elektronikus úton benyújtott példány közötti ellentmondás esetén a papír alapú példányt tekinti irányadónak.

Az ajánlatoknak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:

a) Az ajánlat eredeti példányát sérülésmentesen nem bonthatóan, lapozhatóan össze kell fűzni, vagy be kell kötni;

b) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

c) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

d) Az ajánlaton lévő minden – ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet által készített – nyilatkozatot alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

e) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

A zárt csomagon a „**TOP-3.2.1-15-ZAI-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása**” – **Felbontani tilos az ajánlattételi határidő lejártá előtt!**” megjelölést kell feltüntetni.

4. Ajánlattevők a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltakról külön íven szövegezett nyilatkozatot kötelesek ajánlatukhoz csatolni a dokumentációban megtalálható formátumnak megfelelően. A benyújtott ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amely tartalmazza az ajánlattevő nevét és székhelyét/lakóhelyét, valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

5. Ajánlattevő a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

6. A Kbt. 115. § (4) bekezdése alapján kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, akiket az ajánlatkérő ajánlattételre felkért. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

7. Fordítás: idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A Kbt. 47. § (2) bekezdés alapján ajánlatkérő a nem

magyar nyelven benyújtott dokumentumok tekintetében a dokumentum ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.

8. Az ajánlatok munkanapokon 9:00–16:00 óra, pénteki munkarend esetében 9:00–13:00 óra, az ajánlattételi határidő napján 9:00–11:00 óra között nyújthatóak.

9. Amennyiben az Ajánlatkérő az összegezésben a nyertest követő legkedvezőbb ajánlattevőt is meghatározza, a Kbt. 131. § (4) bekezdése esetén a nyertest követő legkedvezőbb Ajánlattevővel köt szerződést.

10. Az Ajánlattevőnek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlatához csatolni:

- az ajánlatot, illetve az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányának közjegyző által ellenjegyzett egyszerű másolati példánya, vagy az aláírás mintájának egyszerű másolata
- az ajánlatot aláíró, de a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példánya.

11. Az Ajánlattevő ajánlatában elkülönített módon elhelyezett üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

12. A teljes ajánlati felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő (CET).

13. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján az ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – építési-szerelési felelősségbiztosítást kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, amelynek értéke eléri a 20.000.000 Ft/év és 5.000.000 Ft/káresemény értéket. Az ajánlattevőknek a fentiek vállalásáról az ajánlati nyilatkozatban nyilatkozniuk kell.

14. Az ajánlattevőnek az ajánlatában tételes árazott költségvetést kell benyújtania, a dokumentációban meghatározottak szerint. **Ajánlattevőnek a beárazott tételes költségvetést papíralapon, és elektronikusan szerkeszthető Excel formátumban az ajánlathoz mellékelnie kell.**

Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az árazatlan tételes költségvetés táblázaton belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni, kivéve, ha ezt ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás során előírja. Valamennyi költségvetési sort be kell árazni.

15. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy amennyiben a dokumentációban gyártóra és/vagy típusra való hivatkozás található, ez csak a tárgy jellegének, minőségének egyértelmű meghatározása érdekében történt; ajánlattevő ajánlatában bármely más olyan eszközt/terméket szerepeltethet, amely az adott funkciónak megfelel, és a dokumentációban megnevezettel egyenértékű azon műszaki paraméterek tekintetében, amelyeket ajánlatkérő az adott termék vonatkozásában a dokumentációban feltüntetett. Ugyanakkor az ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációban esetlegesen szereplő valamennyi megadott gyártótól vagy típustól való eltérést külön lapon (az árazatlan költségvetés mellékleteként) is szerepeltetnie kell az ajánlatban, megadva minden olyan jellemzőt (pl.: méretek, anyag, típus, elnevezés, a kapcsolódó dokumentáció elérhetősége stb.) amellyel bizonyítani tudja az egyenértékűséget.

16. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzéteendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez. Az ajánlattevőnek a fentiek tudomásul vételéről az ajánlatában nyilatkoznia kell.

17. Amennyiben szükséges ajánlattevőnek ajánlatában be kell nyújtania a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozatokat.

18. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra a körülményre, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében a nyertes ajánlattevőnek a kivitelezési feladatokat a 266/2013. (VII. 11) Korm. rendelet, és 191/2009. (IX.15.) Korm rendelet előírásait figyelembe véve kell teljesíteni.

19. A Kbt. jelölés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. az irányadó.

20. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot NEM alkalmazza.

Felhívás és dokumentáció kiküldésének napja: 2018. április 12.

ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐNEK

A. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

1.1 „TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban ezúton kér ajánlatokat.

Jelen Dokumentáció nem mindenben ismétli meg az Ajánlattételi Felhívásban foglaltakat, a Dokumentáció az Ajánlattételi Felhívással együtt kezelendő.

Az ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. számú törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített Ajánlattételi Felhívás és a Dokumentáció (a továbbiakban együtt: ajánlattételi dokumentáció) összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

Az építési beruházásnak teljesen meg kell felelnie az ajánlattételi dokumentációban megadott műszaki előírásoknak.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az ajánlattételi dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.

1.2 Az Ajánlattevőnek kell viselnie minden, az Ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő költséget. Az Ajánlatkérő semmilyen esetben sem tehető felelőssé ezen költségek felmerüléséért, függetlenül az ajánlattételi eljárás lefolyásától vagy kimenetelétől.

1.3 Az Ajánlattevőnek az ajánlattételi dokumentációban közölt információkat bizalmas dokumentumként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, kivéve, ha ezen harmadik fél készít és nyújt be ajánlatot az Ajánlattevő számára az építési feladat egy részére vonatkozóan, valamint a Kbt. által szükséges és megengedett békéltetési és jogorvoslati eljárásokban való felhasználásukat.

Sem a Dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint az abban leírt építési feladatok céljára.

2. Az építési feladatok leírása

Az építési beruházással összefüggő részletes elvárásokat az ajánlattételi dokumentáció, illetőleg az annak részét képező árazatlan költségvetés, valamint a szerződéstervezet tartalmazta.

3. Közös ajánlattétel:

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján **érvénytelen az ajánlat – amennyiben a hiánypótlást követően sem** - csatolták a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt, közös ajánlattevőkre vonatkozó megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

1. tartalmazza a közös ajánlattevők közös fellépése formájának ismertetését;
2. tartalmazza az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
3. tartalmazza a Kbt. 35. § (3) bekezdése szerinti jogosult képviselő megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös ajánlattevői tagot képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárásokban az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő

által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében, és egyebekben is kapcsolatot tartson az ajánlatkérővel;

4. tartalmazza, hogy az ajánlattevők milyen arányban felelnek a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés végrehajtásáért,
5. tartalmazza valamennyi közös ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
6. az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

4. HELYSZÍNI BEJÁRÁS, KONZULTÁCIÓ: helyszíni bejárásra nem kerül sor.

B. KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

5. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA

5.1 Az Ajánlatkérési Dokumentáció a következő részekből áll az ajánlattételi felhíváson túl:

Útmutató az ajánlattevőknek

Mellékletek: Nyilatkozatminták

Szerződéstervezet

Műszaki leírás, árazatlan költségvetés

5.2 Az Ajánlattevő kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják az Ajánlatkérési Dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely az ajánlati időszak alatt került kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az Ajánlat természetét, mennyiségi jellemzőit vagy az építési munka megvalósítását abban az esetben, ha az Ajánlat elfogadást nyer.

6. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

- 6.1 A gazdasági szereplő, amely ajánlattételre felkérésre került, az Ajánlattételi felhívással és az Ajánlatkérési Dokumentációval kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől, kizárólag írásban, az Ajánlatok beadását (ajánlattételi határidő lejártát) megelőzően.
- 6.2 A válaszok kiegészítő tájékoztatás formájában legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben megküldésre kerülnek.
- 6.3 A kiegészítő tájékoztatást a gazdasági szereplő azonos feltételek mellett kapják meg írásban, telefax vagy e-mail útján. A kiegészítő tájékoztatás kézbesítettnek minősül, ha az ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatást e-mail útján olvasta vagy telefax útján megkapta.
- 6.4. Az ajánlattevő köteles az ajánlatában nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiküldött kiegészítő tájékoztatást figyelembe vette. Az ajánlatkérő által kibocsátott kiegészítő tájékoztatások az ajánlattételi dokumentáció részévé válnak.

- 6.5. Ajánlatkérő kéri a gazdasági szereplőt, hogy a kizárólag telefax útján megküldött, kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket egyidejűleg legyenek szívesek elektronikus levélben is megküldeni az ajánlattételi felhívásban meghatározott e-mail címre.

C. AZ AJÁNLATOK ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEI

7. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az Ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, az űrlapokat, az összes feltételt és a műszaki előírásokat. Amennyiben az Ajánlattevő nem adja meg az Ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott Ajánlat nem felel meg az Ajánlattételi Felhívás és az Ajánlatkérési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az Ajánlattevő kockázata és az Ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

8. AZ AJÁNLAT NYELVE

Az Ajánlattevő által kidolgozott Ajánlat (minden mellékletével, és csatolt dokumentumával) és minden, az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő között az ajánlatkéréssel kapcsolatban folytatott levelezés, illetve dokumentum nyelve a magyar.

Fordítás: idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A Kbt. 47. § (2) bekezdés alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentum tekintetében a dokumentum ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.

9. KÖTELEZŐ TARTALOMJEGYZÉK és az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

A Kbt. 57. § (1) bekezdés szerint igazolás és nyilatkozatminták jegyzéke:

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (Jelen pont szerint, oldalszámokkal ellátva)	
Felolvasólap (1. sz. nyilatkozatminta) –	
Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat (2/A. sz. nyilatkozatminta)	
Ajánlati nyilatkozat (2./B sz. nyilatkozatminta)	
Igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok	
Ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció A. (általános rész) 3. pont Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos megállapodása.	
Ajánlattevő igazolásai és nyilatkozatai a <u>kizáró okok</u> tekintetében	
Ajánlattevő nyilatkozata (3/A-3/C. nyilatkozatminta) Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő külön-külön) nyilatkozata, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá Az ajánlattevő nyilatkozata továbbá, hogy nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót és alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet.	

Az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevőknek külön-külön) a Kbt. 66. § (4) bek. alapján tett nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. (4. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozatminták felelős fordításról (5. sz. nyilatkozatminta)	
Az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlattételi felhívás 40.11. pontja szerint az üzleti titok tekintetében (6. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásokról (7. sz. nyilatkozatminta)	
<p>Ajánlattételi felhívás 40.10. pont</p> <p>Az Ajánlattevőnek <u>és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek</u> az alábbi cégokmányokat kell az ajánlatához csatolni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - az ajánlatot, illetve az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányának <u>közjegyző által ellenjegyzett</u> egyszerű másolati példánya, vagy az aláírás mintájának egyszerű másolata - az ajánlatot aláíró, de a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példánya. 	
<p>Ajánlattételi felhívás 40.14. pont</p> <p>Az ajánlattevőnek az ajánlatában tételes árazott költségvetést kell benyújtania, a dokumentációban meghatározottak szerint. Ajánlattevőnek a beárazott tételes költségvetést papíralapon, és elektronikusan <u>szerkeszthető Excel formátumba</u> az ajánlathoz mellékelnie kell.</p> <p>Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az árazatlan tételes költségvetés táblázaton belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni, kivéve, ha ezt ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás során előírja. Valamennyi költségvetési sort be kell árazni.</p>	

10. AJÁNLATI ÁR

1. Az Ajánlati Árat forintban kell megadni.
2. Az árajánlat készítésekor az ajánlattevőnek figyelembe kell vennie a kifizetés feltételeit, a vonatkozó jogszabályokat, valamint az infláció mértékét a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan.

11. AZ AJÁNLATOK LEZÁRÁSA ÉS JELÖLÉSE

- 11.1 A nem elektronikusan benyújtott Ajánlatokat zárt, sérülésmentes és sérülésmentesen megbonthatatlan csomagolásban kell benyújtani.
Az Ajánlat jól lezárt csomagolását az ajánlattételi felhívásban meghatározottaknak megfelelően kell benyújtani.
A csomagoláson fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét és a közbeszerzés tárgyát.
- 11.2. Ha a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott Ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért. Az ilyen okból idő előtt felbontott Ajánlatot érvénytelenné minősítik.

12. AZ AJÁNLATOK BEADÁSI HATÁRIDEJE ÉS HELYE

Az Ajánlat átvételét írásos nyugta igazolja, melyet az Ajánlatkérő által kinevezett személy ír alá.

Az ajánlatok beadási határideje a felhívásban kerül meghatározásra.

D. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA

13. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL

13.1 Az Ajánlatkérő az Ajánlatokat az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában bontja fel az Ajánlattételi felhívásban megadott időpontban, az ott megadott címen.

Az ajánlatok bontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt.

13.2 Az Ajánlatkérő a bontás alkalmával a Kbt. 68.§ (1) - (4) és (6) bekezdései szerint jár el. Nyilvánosságra hozza az Ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

14. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Értékelési szempont: A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány értékelési szempontot alkalmazza az alábbiak szerint:

Az értékelési pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Értékelési szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	80
A kivitelezésre vonatkozó jótállás időtartama (60-120 hónap között)	20

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás.

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. részszerpont esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. A legkedvezőbb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

1. értékelési szempont: Az ajánlati ár értékelési szempont esetében az ajánlatevőnek forintban kell megadnia a szerződés teljesítésére vonatkozó ajánlati árát. Az árat egész számokban kell megadni.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. §-a értelmében, amennyiben a rezsiorádj mértéke az eljárásban a Kbt. 76. §-a szerint önállóan értékelésre kerül, aránytalanul alacsony árajánlatnak minősül, ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsiorádj alacsonyabb az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsiorádj mértékénél. Jelen eljárásban a rezsiorádj mértéke nem kerül önállóan értékelésre.

Az ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében arra vonatkozóan is tájékoztatást kér, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő az ajánlatában milyen összegű rezsiorádjival számolt, és a rezsiorádj kiszámításakor egyes - az Épkiv.-ben meghatározottak szerint az építőipari minimális rezsiorádj elemeit képező - költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe. Ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsiorádj alacsonyabb, mint az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsiorádj mértéke, az ajánlatkérő különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmények fennállását.

Fentiek szerint az ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében köteles arra vonatkozóan is tájékoztatást kérni, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő ajánlatában milyen összegű rezsiorádjival számolt, és a rezsiorádj kiszámításakor egyes - az Épkiv.-ben meghatározottak szerint az építőipari

minimális rezsiorádj elemeit képező - költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe. Az ajánlatkérő az ajánlattevő által nyújtott indokolás gazdasági ésszerűséggel való összeegyeztethetőségének vizsgálata során figyelembe veszi az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsiorádj mértékét, és amennyiben az ajánlatban alkalmazott rezsiorádj annál alacsonyabb, különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmény fennállását.

Ezen értékelési szempont esetében a legalacsonyabb érték legkedvezőbb (ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki, a már fent jelzett módszer (fordított arányosítás) alapján.

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 2. értékelési szempont: A kivitelezésre vonatkozó jótállás időtartama: Az Ajánlattevő min. 60 hónap és max. 120 hónap jótállásra tehet ajánlatot. A 60 hónap jótállást el nem érő vállalást tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 120 hónap feletti jótállásvállalást tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 120 hónapként értékeli. A jótállás mértékét hónapokban, egész számokban kell megadni.

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amely hosszabb időtartamú jótállást vállal.

A legmagasabb mértékű jótállást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot.

Az 1. és 2. sz. értékelési szempontokban elért pontszámot összeadja. Ez adjam meg az ajánlatok mindösszesen pontszámát.

15. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE

Az ajánlatkérő a szerződést a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján az ajánlattételi kötöttség időpontja alatt köteles megkötni az írásbeli összegezésben megjelölt nyertes ajánlattevővel.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (9) bekezdése alapján csak akkor mentesül a közbeszerzési szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő a Kbt. 131. § (5) bekezdésében meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul az ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

16. KAPCSOLATTARTÁS

Az ajánlati nyilatkozatban kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közölték az ajánlattevők, illetőleg közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (3) bekezdése alapján az ajánlati nyilatkozatban megjelölt jogosult képviselő tájékoztatása joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartónál megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén a megjelölt jogosult képviselő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

A kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást írásban kell az Ajánlatkérőnek bejelenteni. Az ajánlatkérő a kizárólag a nyilatkozat eredeti példányának kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni.

Az ajánlatkérő részére az egész eljárás folyamán megküldésre kerülő valamennyi dokumentumot kizárólag postai úton vagy személyesen kell eljuttatni, kivéve, ha az ajánlattételi felhívás vagy a közbeszerzési dokumentáció eltérően rendelkezik és a fax vagy e-mail útján való megküldést is elfogadja. Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére küldött bármilyen üzenet, dokumentum csak akkor tekinthető az ajánlatkérő részére joghatályosan kézbesítettnek, ha postai úton megküldött vagy személyesen átadott dokumentumok eredeti példányát az ajánlatkérő kézhez kapja.

Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére az előírt módon megküldött bármilyen üzenet, dokumentum tartalmát az ajánlatkérő csak akkor veszi figyelembe, ha a dokumentum:

- az ajánlattevő kapcsolattartójának; vagy
- az ajánlattevő cégjegyzésre jogosultjának, illetőleg jogosultjainak; vagy
- közös ajánlattétel esetén a jogosult képviselőnek képviselőjének; vagy
- az előbbi három bekezdésben említettek bármelyike által cégszerűen meghatalmazott személy aláírásával kerülnek megküldésre az ajánlatkérő részére.

17. Az ajánlatkérő ezúton adja meg a Kbt. 73. § (5) bekezdés szerinti szervezetek nevét és elérhetőségét:

Munkavállalók védelme tekintetében az 55/2014. (XII.31.) NGM rendeletértelmében a foglalkoztatás politikáért felelős miniszter által vezetett minisztérium

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal
Székhely: 1145 Budapest, Columbus u.17-23.
Tel.: +36-1-473-0503
Fax: +36-1-332-8155
Honlap: www.mbfh.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály, Munkavédelmi Tanácsadó Szolgálat

Zöld szám: 06 80 204 292

E-mail: munkafelugy-info@ngm.gov.hu

**Zala Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének
Munkavédelmi Felügyelősége**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 42-44.

Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 266.

tel: 06-92-549-375

fax: 06-92-549-278

E-mail: munkaugy@zala.gov.hu

Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség

Székhely: 1016 Budapest, Mészáros utca 58/a.

Postacím: 1539 Budapest, Pf. 675.

Tel.: +36 12249100

Fax: +36 12249163

Honlap: www.orszagostoldhatosag.gov.hu

NYILATKOZATMINTÁK

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő adatai¹:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Nyilvántartó cégbíróság neve:	
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	
Belföldi adószáma:	
Pénzforgalmi jelzőszám ² :	
Képviselő neve:	

A kapcsolattartó adatai³:

Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy faxszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Alulírott, mint a (Ajánlattevő megnevezése) (Ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése) nyilatkozom, hogy Alsópáhok Község Önkormányzata., mint Ajánlatkérő által „**TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében az alábbi ajánlatot tesszük:

Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

Ajánlati ár összesen (nettó HUF)*- Ft
ÁFA,Ft
Ajánlati ár összesen (bruttó HUF, vagyis nettó ajánlati ár összesen+ ÁFA)- Ft
Jótállás időtartama (60-120 hónap között) hónap

*Értékelésre a nettó ajánlati ár kerül.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

¹ Közös ajánlattétel esetén a táblázatot valamennyi közös ajánlattevőnek ki kell töltenie, a táblázat szabadon bővíthető.

² Azt a pénzforgalmi jelzőszámot kell feltüntetni, melyet az ajánlattevő az eljárással kapcsolatosan használni kíván. Amennyiben a megkötendő szerződésben ettől eltérő bankszámlát kíván az ajánlattevő feltüntetni, úgy ezt kérjük külön is feltüntetni.

³ Lehetőség szerint soronként egyetlen elérhetőségi adatot adjanak meg! Az ajánlattevő felelőssége olyan kapcsolattartási adatokat megadni, amelyen fogadni tudja az ajánlatkérő által megküldött információkat.

Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat

„TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása”

Alulírott, mint a (Ajánlattevő megnevezése) (Ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszama) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése) Alsópáhok Község Önkormányzata mint Ajánlatkérő által „TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján nyilatkozunk, hogy megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentációjának feltételeit.
2. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlattételi dokumentációval vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
3. Elfogadjuk az ajánlattételi dokumentációban lévő szerződést a szerződéskötés alapjául.
4. Nyilatkozunk, hogy a kért ellenszolgáltatást az 1. számú nyilatkozatminta tartalmazza.
5. Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük, és a szerződést teljesítjük az ajánlattételi dokumentációban, az ajánlatunkban lefektetettek szerint.

6.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

Ajánlati nyilatkozat

„TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása”

Alulírott, mint a (Ajánlattevő megnevezése) (Ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése) Alsópáhok Község Önkormányzata mint Ajánlatkérő által indított „TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közös ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.

2. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a szerződés teljesítéséhez a következő alvállalkozókat vesszük igénybe:

A közbeszerzés azon része(i), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót veszek igénybe

1. A Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a 8. pontban megjelölt részek tekintetében az igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozók a következők:

Alvállalkozó megnevezése	Alvállalkozó székhelye	A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítésében közreműködik

2. Nyilatkozunk a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, hogy **az előírt alkalmassági követelményeknek a következő szervezet(ek) vagy személyek kapacitására támaszkodva felelek meg:**

Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet/személy megnevezése, székhelye (lakóhelye)	Azon alkalmassági feltétel megjelölése, amelynek igazolásában az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira támaszkodik, a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével

3. Nyilatkozunk, hogy az ajánlatunkhoz az ajánlat benyújtását követő 60 napig kötve vagyunk.
4. Ezúton nyilatkozunk, hogy átlátható szervezetnek minősülünk a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján. Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén köteles vagyok bejelenteni, amennyiben már nem minősülök átlátható szervezetnek a szerződés hatálya alatt.
5. Nyilatkozom, hogy a szerződéskötés időpontjára – építési-szerelési felelősségbiztosítást fogok kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítást kiterjeszteni, amelynek értéke eléri a 20.000.000 Ft/év és 5.000.000 Ft/káresemény értéket. A megkötött vagy kiterjesztett felelősségbiztosítás másolati példányát a Megrendelőnek szerződéskötéskor átadom.
6. Tudomásul veszem, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzeendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

3/A. SZ. NYILATKOZATMINTA

Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) a-j), l-q) és 62. § (2) pontja szerinti kizáró okokról⁴

Alulírott, mint a (Ajánlattevő megnevezése) (Ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszama) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése) Alsópáhok Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által indított „**TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében a következő nyilatkozatot teszem:

Nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1) a-j), l-q) és 62. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

⁴ Az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik meg a nyilatkozatot!

NYILATKOZAT

KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSA TEKINTETÉBEN

(Kbt. 62. § (1) bekezdés ka)-kb) alpontja tekintetében)

Alulírott, mint a (Ajánlattevő megnevezése) (Ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése) Alsópáhok Község Önkormányzata., mint Ajánlatkérő által indított „**TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés ka) -kb) alpontja alapján az alábbi nyilatkozatot teszem:

ka)	<u>Nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik szervezetünk adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén</u>	
kb)	Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek ⁵	Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén jegyeznek ⁶
	A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3.§ r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatása tekintetében nyilatkozom: ⁷	
	valamennyi tényleges tulajdonos neve:	
	valamennyi tényleges tulajdonos állandó lakóhelye:	
	Nyilatkozom, hogy tényleges tulajdonos nincsen:	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/
meghatalmazottak részéről)

⁵ Kérjük a megfelelő részt aláhúzni!

⁶ Kérjük a megfelelő részt aláhúzni!

⁷ Amennyiben az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén

**Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján
(ajánlattevő, közös ajánlattevők mindegyike)**

Alulírott, mint a (Ajánlattevő megnevezése) (Ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszama) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése) Alsópáhok Község Önkormányzata., mint Ajánlatkérő által indított „**TOP-3.2.1-15-ZAI-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében ezúton nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. §-ban meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót, valamint az általunk az alkalmassági követelmény igazolásában részt vevő gazdasági szereplők nem tartoznak a Kbt. 62. § -ban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/
meghatalmazottak részéről)

Megjegyzés:

Közös ajánlattétel esetén ezen nyilatkozatot valamennyi közös ajánlattevőnek külön-külön meg kell tennie.

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bek. szerint
(ajánlattevő, közös ajánlattevők mindegyike)

Alulírott, mint a/az..... kötelezettségvállalásra jogosult képviselője Alsópáhok Község Önkormányzata., mint Ajánlatkérő által indított „**TOP-3.2.1-15-ZAI-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása**” tárgyban indított közbeszerzési nyilatkozom, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény⁸ szerint az általam képviselt ajánlattevő

- Mikrovállalkozásnak
 - Kisvállalkozásnak
 - Középvállalkozásnak
- minősül

vagy

- nem tartozik a 2004. évi XXXIV. törvény * hatály alá.

< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/
meghatalmazottak részéről)

Megjegyzés: Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 60. § (5) bek. szerinti nyilatkozatot valamennyi közös ajánlattevőnek külön-külön meg kell tennie.

⁸ 2004. évi XXXIV. tv. 3. §

- (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek
 - a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és
 - b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
 - a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és
 - b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
 - a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és
 - b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

* A felsorolt lehetőségek közül a megfelelő aláhúzendó, vagy más módon, egyértelműen jelölendő!

Nyilatkozat felelős fordításról*

Alulírott, mint a/az..... kötelezettségvállalásra jogosult képviselője Alsópáhok Község Önkormányzata., mint Ajánlatkérő által indított „**TOP-3.2.1-15-ZAI-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű iratok felelős fordításának tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik.

<< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/
meghatalmazottak részéről)

* Abban az esetben töltendő ki, ha ajánlatevő idegen nyelvű dokumentumot csatol az ajánlatban, és annak fordítását nem hiteles fordítással nyújtotta be.

Nyilatkozat üzleti titokról

Alulírott , mint a (Ajánlattevő megnevezése) (Ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése) Alsópáhok Község Önkormányzata., mint Ajánlatkérő által indított „**TOP-3.2.1-15-ZAI-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatunk:

a) üzleti titkot nem tartalmaz

b) a Kbt. 44. § (1) bek. alapján az ajánlatunk következő adatai minősülnek üzleti titoknak, amelyet elkülönülten csatolunk az alábbi oldalakon:

.....
.....
.....

A Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolást, amely részletesen alátámasztja, hogy a b) pontban meghatározott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna aránytalan sérelmet, csatolom.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

A megfelelő rész aláhúzendó !

Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásokról

Alulírott, mint a (Ajánlattevő megnevezése) (Ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszama) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése) Alsópáhok Község Önkormányzata., mint Ajánlatkérő által indított „**TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018 azonosító számú pályázati projekt keretében az Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásában **kijelentem, hogy**

a) nem kértünk és nem kaptunk kiegészítő tájékoztatást

b) az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatását megkaptuk és az ajánlat összeállításakor figyelembe vettük.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

A megfelelő rész aláhúzendó!

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(„*TOP-3.2.1-15-ZAI-2016-00018* azonosító számú pályázati projekt keretében az *Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása*” – KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN)

Amely létrejött

Alsópáhok Község Önkormányzata

Székhely: 8394 Alsópáhok, Fő u. 65.

Adószám: 15734408-1-20

Törzsszám: 734400

Aláírásra jogosult hivatalos képviselő: Czigány Sándor polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a(z)

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Pénzforgalmi számlaszám:

Számlavezető bank:

Adószám:

Statisztikai számjel:

Aláírásra jogosult hivatalos képviselő:

Telefon:

Fax:

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2018. 04. 13. napján megküldött ajánlati felhívással közbeszerzési eljárást indított „*TOP-3.2.1-15-ZAI-2016-00018* azonosító számú pályázati projekt keretében az *Alsópáhoki Iskola és Tornaterem energetikai felújítása*” tárgyában.

Fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2018. XX hó XX napján megküldött összegezés tanúsága szerint.

1) A szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az Alsópáhoki iskola és tornaterem épület energetikai felújítását a jelen szerződésben és mellékleteiben részletezettek szerint – az érvényben lévő műszaki előírásoknak megfelelő, a rendeltetészerű, üzemeltethető állapotú, használatra alkalmas minőségben.
- 1.2. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a készített kivitelezési tervdokumentáció alapján, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelő minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

- 1.3. A Vállalkozó eredményfelelősséggel tartozik a kivitelezési munka elvégzése vonatkozásában.
- 1.4. A kivitelezési munkákat a jelen szerződés rendelkezései, valamint a Vállalkozó jelen szerződés mellékletét képező ajánlata szerint kell elvégezni. A szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magában foglalja.
- 1.5. A beruházás kivitelezésének helye:
- 1.6. A jelen szerződés 1. sz. mellékletében előírt (ajánlati felhívás) és Vállalkozó annak megfelelő felelősségbiztosítására vonatkozó szerződése jelen szerződés 3. sz. mellékletét képezi.

2) A vállalkozás díja

- 2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítása fejében a Vállalkozót nettó: **,-Ft + ,-Ft 27 % Áfa**, azaz **bruttó Forint** egyösszegű Vállalkozói díj illeti meg, mely a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár és amely csak a Szerződésben foglaltak szerint és kizárólag a Megrendelő által kért műszaki tartalom változás esetén változtatható (továbbiakban: Vállalkozói Díj).

A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő.

A szerződéskötés és kifizetés valutaneme forint (HUF).

A finanszírozási és fizetési feltételekre a Kbt. 135. § (1), (5), (6) és (7) bekezdései, továbbá az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§, 31.§ és 32/A§ rendelkezései az irányadóak. Megrendelő a vállalkozói díjat a **TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00018** azonosítószámú pályázati projekt - **ALSÓPÁHOKI ISKOLA ÉS TORNATEREM ENERGETIKAI FELÚJÍTÁSA** című - elnyert támogatásból finanszírozza. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. Támogatási intenzitás: 100%

A kifizetés a Ptk., a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően történik.

A finanszírozás formája: utófinanszírozás.

Az ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kifizetésre a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése szerinti határidőben.

A kifizetés vonatkozásában az adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárni.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

A Megrendelő 1 db előlegszámla, 3 db rész-számla és végszámla benyújtására biztosít lehetőséget.

Megrendelő a vállalkozói díj 30%-ának megfelelő mértékű előlegszámla benyújtására biztosít lehetőséget. Megrendelő az előleg összegét előlegszámla ellenében Vállalkozónak legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Megrendelő 30%-os, 50%-os és 75%-os műszaki teljesítés elérésekor 1 db rész-számlára, majd

100%-os műszaki teljesítés elérésekor végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. A végszámla benyújtására a teljes egészében sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően van lehetőség.

Az előleg fele (vállalkozói díj 15%-a) a 2. sz. rész-számlából (50%-os műszaki teljesítés), a másik fele (vállalkozói díj 15%-a) a 3. sz. rész-számlából (75%-os műszaki teljesítés) kerül levonásra. Az előleg számlát a szerződés hatálybalépését követő 10. naptári napig kell benyújtani.

Megrendelő kizárólag az igazolt teljesítés alapján benyújtott (rész)számlákat fogadja be. A díj megfizetése a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított és Megrendelő műszaki ellenőre által ellenjegyzett teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében, átutalással – forintban – kerül kiegyenlítésre.

Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, úgy Megrendelő a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.§-ban meghatározottak szerint fizeti meg az ellenszolgáltatás összegét.

- 2.2. A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására. A Vállalkozói Díj nem változtatható meg a Megrendelő hatáskörén kívül eső tényezők miatt (pl.: a Vállalkozó 2. számú mellékletként csatolt ajánlatában előforduló bármely hibára, a szerződéskötéskor hatályos hatósági előírásokra, műszaki szükségsszerűsége, vagy vám- és adóelőírásokra, forintleértékelésre való hivatkozással).
- 2.3. A vállalkozói díj tételes részletezését a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező ajánlat tartalmazza. (2. számú melléklet)
- 2.4. Vállalkozó szerződéses árának kidolgozása során figyelembe vette, hogy az 1. számú mellékletként csatolt - Ajánlati felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban és a kivitelezési tervdokumentációban - foglaltakat egységes egészként kellett kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítania, amelyik bármelyik dokumentumban szerepel, és/vagy a kivitelezési szerződés tartalmát képezik, akkor is, ha azt a szerződéses ár meghatározásánál nem vette figyelembe, és az olyan munkát is, amely nélkül a mű (építmény) rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).
- 2.5. Pótmunka megrendelése csak a jelen szerződés és a Kbt. vonatkozó szabályainak betartása mellett, a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 24/A.§ (5) bekezdése szerinti pótmunka (kiegészítő munkák) felmerülése esetén, és csak abban az esetben lehetséges, amennyiben az vagy utólagosan, a Megrendelő által, az előzőekben írtakhoz képest, külön megrendelt munkatöbbletet jelentenek, vagy olyanok, amelyek a szerződéskötést megelőzően a Vállalkozótól, mint szakcégtől elvárható kellően gondos körültekintés esetén sem voltak előreláthatóak, és a kivitelezési munka egészét, nagyságrendjét érintő előre nem látható akadályokat jelentenek (pl. természeti, vagy építészeti érték előkerülése) (előre nem látható kiegészítő munka).
- 2.6. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés teljesítése és a Vállalkozó jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségvállalása esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozói díjat.
- 2.7. A kifizetések tekintetében hivatkozunk az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra, amely szerint a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.

3) A szerződés időtartama

- 3.1. A munkavégzés megkezdésének időpontja: a munkaterület átadásának napja.
- 3.2. Vállalkozó teljesítésének határideje: 2018.09.30.
- 3.3. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4) Műszaki feltételek

- 4.1. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján eljárni.
Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

név:
cím:
tel/fax:
e-mail:

Teljesítésigazolás kiadására jogosult műszaki ellenőr:

név:
cím:
tel/fax:
e-mail:

Vállalkozó részéről:

név:
cím:
tel:
e-mail:

Felelős műszaki vezető: (a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13.§ (8) bekezdésében foglalt eset kivételével)

név:
cím:
tel:
e-mail:

- 4.2. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatosan építési naplót vezetni és azt – a hatósági, szakhatósági engedélyek egy-egy példányával, a kiviteli tervdokumentációval, az esetleges alvállalkozói építési naplókkal, valamint a teljesítés során jelentkező egyéb dokumentációkkal együtt – folyamatosan az építkezés helyszínén tartani.
- 4.3. Vállalkozó köteles az építési naplóba tett valamennyi szerződéses árat, vagy határidőt, esetleges baleseti vagy kárveszélyt érintő bejegyzését haladéktalanul e-mailben is közölni Megrendelővel és műszaki ellenőrrel. Amennyiben Vállalkozó a jelen kötelezettségét elmulasztja, addig azt úgy kell tekinteni, mintha Megrendelő nem szerzett volna tudomást az adott bejegyzésről.
- 4.4. A szerződés hatálybalépésének napján a Megrendelő köteles gondoskodni az e-építési napló készenlétbe helyezéséről és megnyitásáról.
- 4.5. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet az e-építési napló készenlétbe

helyezésének napján Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni.

Az építéshelyszíni munkaterület átadását Megrendelő műszaki ellenőre kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.

- 4.6. Megrendelő biztosítja a kiviteli tervdokumentációt elektronikus és legalább 3 nyomtatott példányban.
- 4.7. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi, tűz- és őrzésvédelmi szabályok betartásáért.
- 4.8. A felvonulás jellegű szolgáltatások és létesítmények megvalósítása – amennyiben szükséges a teljesítéséhez - a Vállalkozó feladatát képezi. A munkák időtartamára Vállalkozó biztosítja a szükséges ideiglenes melléklétesítményeket, őrzést, vagyon- és balesetvédelem berendezéseit, szociális létesítményeket továbbá a szomszédos ingatlanok és közlekedési területek lehatárolását, az ideiglenes villamos energia és építési vízellátást, a Megrendelő által biztosított építési villamosenergia és víz felhasználásával. A beruházás befejezése után a felvonulási területet rendbe kell tenni, az ideiglenes melléklétesítményeket el kell bontani, és az eredeti állapotot helyre kell állítani.
- 4.9. Megrendelő műszaki ellenőre bevonásával köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit az Építési naplóban rögzíteni.
- 4.10. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelő műszaki ellenőrének bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján értesíteni.
- 4.11. Az előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiányára Vállalkozó nem hivatkozhat, erre hivatkozással teljesítési határidő túllépést nem kezdeményezhet.
- 4.12. Az építési munkák során be kell tartani a beépítendő anyagra és technológiára vonatkozó, érvényben lévő műszaki előírásokban és szabványokban megfogalmazott előírásokat. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a beépített termékekre vonatkozó harmonizált európai vagy magyar szabványok szerint, illetve a Magyar Szabvány szerint legmagasabb minőségi osztályba sorolható minőségben teljesíteni.
- 4.13. Vállalkozó csak olyan építési termékeket építhet be, amelyek eleget tesznek az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU Rendeletében (2011. március 9.), valamint az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet foglalt feltételének. Vállalkozó köteles mindazon vizsgálatokat elvégezni, illetve elvégeztetni, amelyek a teljesítés igazolásához szükségesek, különös tekintettel azon esetekre, amikor kétség merül fel valamely műszaki paraméter teljesülésében. Ezen kívüli vizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet, amennyiben a többletvizsgálat Megrendelő érdekében válik szükségessé.
- 4.14. A Vállalkozó köteles a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek bizonylatait, illetve minőségét beépítés előtt előzetesen ellenőrizni, és a mindenkor hatályos jogszabályok szerint, így különösen az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint és a megfelelőséget igazoló, magyar nyelvű tanúsítványokat, minőségi bizonyítványokat (teljesítmény nyilatkozat) a beépítés megkezdése előtt Megrendelőnek átadni. Az ellenőrzés során hibásnak, nem megfelelőnek minősülő anyagokat, termékeket köteles a Megrendelő haladéktalan értesítése mellett megjelölni és elkülönítve tárolni, cseréjéről vagy pótlásáról haladéktalanul gondoskodni.
- 4.15. Vállalkozó helyreállítja a Szerződés teljesítése során az átvett munkaterületen a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben, és a Vállalkozónak felróhatóan keletkezett károkat.

- 4.16. Vállalkozó munkája során köteles a már elkészült vagy meglévő, megmaradó szerkezeteket (szerelések, berendezések, csővezetékek, szerelvények) mind az átadott munkaterületen, mind annak környezetében megővni.
- 4.17. Vállalkozó – megfelelő engedély, illetve hozzájárulások birtokában – köteles a keletkezett építési és bontási hulladékot folyamatosan, a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásainak megfelelően összegyűjteni és elszállítani. Vállalkozónak a keletkező hulladékot – a megfelelő hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telephelyére be kell szállítania. A beszállításért, elhelyezésért, feldolgozásért, zúzásért stb. felszámított díjak vállalkozót terhelik. A telephelyre történő anyagbeszállítást vállalkozónak mérlegjegyekkel kell igazolnia, melyeket az átadás-átvételi dokumentációhoz szükséges csatolni.

5) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1. Késedelmi kötbér:

A Vállalkozó a teljesítési határidő neki felróható késedelmes teljesítése esetére késedelmi kötbéreként nettó 50.000,- Ft/nap összegű késedelmi kötbért tartozik fizetni a Megrendelő részére.

A késedelmes napok maximális száma (késedelmi kötbérrel terhelten) 30 nap, a késedelmes napok maximális számának elérését követően Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani, mely esetben jogosult meghiúsulási kötbért alkalmazni.

5.2. Hibás teljesítési kötbér:

Amennyiben a jelen szerződés teljesítése Vállalkozónak felróható vagy Vállalkozó érdekkörében felmerült okra visszavezethetően részben vagy egészben hibásnak minősül, Vállalkozó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelőnek, melynek összege napi 30.000.-Ft.

A teljesítés hibásnak minősül, ha az nem felel meg a jelen szerződésben, a vonatkozó jogszabályokban, illetve a teljesítés során ezekkel összhangban a Megrendelő, illetve a Közreműködő Szervezet által meghatározott követelményeknek.

5.3. Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben a teljesítés a Vállalkozó felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy a Vállalkozónak felróható lehetetlenülése miatt meghiúsul, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelő részére, melynek mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 30 %-a.

A kötbér lejárt követelésnek minősül, a Megrendelő jogosult bármely kötbérvetelését a Vállalkozó által kiállított bármely számlában a Kbt. rendelkezései szerint beszámítani és azt az esedékes számlából levonni. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A Megrendelő érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Ptk. szerződésszegésre vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő alkalmazását.

A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel.

Megrendelő rögzíti, hogy meghiúsulási kötbért és késedelmi kötbért egyidejűleg nem érvényesít.

5.4. Jótállás:

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkákra teljes körű (építési, szerelési, épületgépészeti, elektromos munkákra, szállított berendezésekre, eszközökre, anyagokra stb.) jótállást vállal. A jótállás időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásának időpontjától számított XX hónap (*ajánlattevő megajánlása szerint*). A vállalt jótállási időtartamon túl Vállalkozó vállalja a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelező alkalmassági időket. Vállalkozónak továbbá az általa felhasznált egyes anyagok, berendezések, szerkezetek vonatkozásában biztosítania kell az általa vállalt jótállási időtartamon túli, a gyártómű által meghatározott alkalmassági, jótállási időtartamokat is.

Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne a műszaki kivitelezésben vagy a Vállalkozó által szolgáltatott, beépített anyagokban vagy az általa a jelen szerződés alapján végzett bármely munkában, a Vállalkozó a hibát köteles azonnal és saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni, vagy az ilyen hiba által a munkában okozott bármilyen kárt elhárítani, a jótállásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően.

Megrendelő a hiba felfedezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül köteles írásban értesíteni Vállalkozót a hiba felmerüléséről, ismertetve az ilyen hiba jellegét, valamint a rendelkezésre álló összes bizonyítékot. Megrendelő minden ésszerű alkalmat biztosít a Vállalkozó részére, hogy az megvizsgálhassa az említett hibát.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a hibákra, hiányokra vonatkozó megrendelői bejelentéseket haladéktalanul, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül, illetve szükség esetén azonnal megvizsgálja, és a hibákat a Megrendelővel egyeztetett lehető legrövidebb időn, de legkésőbb 15 (tizenöt) napon belül, a Létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatát akadályozó, vagy élet és vagyonbiztonságot veszélyeztető hiba esetén 5 napon belül kijavítja.

Amennyiben Vállalkozó fenti kötelezettségének nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult Vállalkozó kockázatára és költségére – az árak megfelelőségének vizsgálata nélkül – harmadik személlyel a hibás vagy hiányzó munkát kijavíttatni, illetőleg elvégeztetni.

Ha a Létesítmény vagy annak egy része nem használható a jótállás/szavatosság körébe eső hiba miatt vagy az ilyen hiba kijavítása után, akkor a Létesítményre vagy a hiba által érintett, egyértelműen elválasztható részére vonatkozó jótállási/szavatossági idő meghosszabbodik azzal az idővel, ami alatt a Létesítmény vagy a hiba által érintett, egyértelműen elválasztható rész az előbb említett okok miatt nem használható.

6) Átadás-átvétel

- 6.1 Amennyiben a Vállalkozó a kivitelezés egészét elkészültnek tekinti (kivitelezési munkákat a jelen szerződésben, a jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint elvégezte), úgy köteles arról a Megrendelőt és a műszaki ellenőrt az e-főnyelvényben értesíteni (készre jelenteni), annak érdekében, hogy a Megrendelő és a műszaki ellenőr az általa szükségesnek tartott vizsgálatokat a készre jelentett létesítményen el tudja végezni.
- 6.2 A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha - a Ptk. 6:247.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint - az elkészült mű (az építmény) készültségi foka olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- 6.3 A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Vállalkozó által jelzett időpontra a Megrendelő és a műszaki ellenőr hívja össze. A Megrendelő és a műszaki ellenőr köteles meghívni az illetékes összes hatóságot és szakhatóságot is.
- 6.4 A Megrendelő és a műszaki ellenőr a Vállalkozó készre jelentését követő 5 napon belül köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdésére.

- 6.5 A Megrendelő és a műszaki ellenőr a műszaki átadás-átvétel során - 5 napnál nem hosszabb időtartam alatt - köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket az elektronikus jegyzőkönyvben (a továbbiakban: e- jegyzőkönyv) rögzíteni, és az e- jegyzőkönyvet az e-főnaplóhoz melléletként csatolni. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 15 nap.
- 6.6 A végleges műszaki átadás – átvételére történő felhívás feltétele valamennyi szükséges az építésügyi jogszabályokban előírt dokumentáció átadása. A Vállalkozó legkésőbb az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig Megrendelőnek átadja az alább részletezett komplett dokumentációt:
- a) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot,
 - b) a kivitelezési dokumentációt vagy a tényleges megvalósulásának megfelelő módosítást is tartalmazó megvalósítási dokumentációt,
 - c) a beépített termékek teljesítmény nyilatkozatait,
 - d) az építmény, építményrész kezelési és karbantartási, illetve üzemeltetési utasításokat, útmutatókat magyar nyelven,
 - e) minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely az építető számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja,
 - f) illetve esetlegesen:
 - a jótállási dokumentumokat, (a jótállási jegyet).
 - a főbb mozgatható építményszerkezetek kezelési útmutatóját, használati utasítást,
 - a nyomáspróba jegyzőkönyveit,
 - a mérési jegyzőkönyveket és az elvégzett működési próbák jegyzőkönyveit, minősítési dokumentációt, az építési célú termékek megfeleléség igazolásait, az ellenőrzések (saját és külső) vizsgálati eredményeit (mérési jegyzőkönyvek, eltakarás előtti dokumentumok), különösen a villamos berendezés első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot, érintésvédelmi és villámvédelmi mérési jegyzőkönyvet, negatív vízminőség vizsgálati eredményt, tűzivíz nyomáspróba jegyzőkönyveket, energetikai minősítést,
 - a tűzjelző rendszer hatósági engedélyt,
- Továbbá mindazon, fentebb nem nevesített, előírt dokumentumokat a megfelelő példányban, amelyek a szerződés szerinti teljesítés elbírálásához és a létesítmények végleges üzembe helyezéséhez szükségesek. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy – figyelemmel a használatba vétel feltételeinek biztosításához fűződő alapvető megrendelői érdekre – a Megrendelő vagy a műszaki ellenőr a teljes beruházás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Vállalkozó az e pontban felsorolt és a jogszabályokban rögzített valamennyi dokumentumot a rendelkezésre nem bocsátja, és az elkészült létesítmény nem alkalmas a rendeltetésszerű és biztonságos használatra
- 6.7 A Vállalkozó a fentiekben felsorolt dokumentumok és nyilatkozatok Megrendelő számára történő átadását az e-naplóban történő rögzítéssel teljesíti. Azon dokumentumokat, melyek tekintetében az elektronikus formában történő átadás további joghatás kiváltására (igényérvényesítésre) nem alkalmas (mert nem eredeti az okirat) a Vállalkozónak papír alapon kell átadnia.
- 6.8 Minden idegen nyelvű dokumentumot magyar fordítással együtt kell csatolni.
- 6.9 A sikertelen átadás-átvételi eljárás költségei a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségei a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától kezdődnek.
- 6.10 A teljesítés igazolás kiállítására a Megrendelő és a műszaki ellenőr részéről akkor kerül sor, ha a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a műszaki dokumentációkban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.
- 6.11 A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és a

szervezésben foglalt minőségben elvégezte (az esetleges hibákat kijavította), valamint a kivitelezett létesítmény (mű) rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, és a Vállalkozó valamennyi a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt szükséges dokumentumokat a Megrendelőnek átadott.

- 6.12 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, kezelők, üzemeltetők, tulajdonosok előírásaiban foglalt – bizonyíthatóan a Vállalkozó mulasztásából eredő – hibákat, hiányosságokat, attól függetlenül, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása megtörtént, a szerződés keretén belül köteles a vállalkozói díj terhére kijavítani, pótolni, illetve kiegészíteni.
- 6.13 A Vállalkozó a műszaki átadással kifejezetten a Megrendelőre engedményezi az átadott létesítmény, és annak minden olyan alkotóelemére és tartozékára vonatkozó kellékszavatossági és garanciális jogosítványait, ahol ő a jogosult és egy vele szerződő harmadik személy a kellékszavatossági- és/vagy a jótállási igények kötelezettje. Az engedményezés eredményeképpen a Megrendelő közvetlenül jogosult ezen harmadik személyekkel szemben a kellékszavatossági-, vagy jótállási igényét érvényesíteni. Ez a rendelkezés nem érinti a Megrendelőnek azt a jogát, hogy - választása szerint - a jótállási és/vagy kellékszavatossági igényén alapuló helytállásra továbbra is a Vállalkozót kötelezze.
- 6.14 A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja legkésőbb 2018.09.30. napja.

7) Alvállalkozók

- 7.1. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe tekintettel azonban a Kbt. 138.§-ban foglaltakra.
- 7.2. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 7.3. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 7.4. Az elfogadott ajánlatban nem szereplő új alvállalkozót csak a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdéseinek figyelembe vételével foglalkoztathat.
- 7.5. Vállalkozó köteles megrendelőnek a teljesítés során minden olyan alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 7.6. Vállalkozó köteles az alvállalkozókat az építési naplóban feltüntetni.
- 7.7. Szerződő felek a Kbt. 138. § -ának megfelelően rögzítik, hogy:
- 7.7.1. Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette

bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján a Megrendelő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

- 7.7.2. Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 7.7.3. A közbeszerzési eljárás során Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a 76. § (3) bekezdés *b*) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
- 7.8. Megrendelő a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2); (3) és (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 7.9. Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

8) A szerződés megszűnése

- 8.1. A szerződés a szerződésben foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésével megszűnik.
- 8.2. A fenti pontban foglalt megszűnésén túlmenően a Felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha
- 8.2.1. a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételtelen nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el; (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési, illetve egyéb a jelen Szerződés szerinti igénnyel léphet fel.)
- 8.2.2. a másik fél fizetésképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
- 8.2.3. a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
- 8.2.4. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- 8.2.5. Vállalkozó olyan technológiát, illetve megoldást, módszert alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, követelményektől, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.

- 8.3. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a fizetések a felmondási idő lejártáig, illetőleg a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokért teljesítendőek. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Vállalkozó csak az általa szerződésszerűen teljesített és a Megrendelő által elfogadott szolgáltatások után, a Szerződés rendelkezései alapján járó kifizetésre tarthat igényt.
- 8.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.
- 8.5. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.
- 8.6. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.
- 8.7. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut a tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 8.8. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9) Jogviták eldöntése és vegyes rendelkezések

9. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a felek kikötik a hatáskörtől függően a **Zalaegerszegi Járásbíróság**, illetve a **Zalaegerszegi Törvényszék** kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy:

- a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó

adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- b) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

10. Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű úgy köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
11. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy változás esetén Megrendelő részére haladéktalan tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.
12. A Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás esetében kiköti a rendelkezési jogát.

A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogokra, amely magában foglalja az Szjtv. 46. §-a szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjtv. 47. §-a szerinti, a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is.

A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább az elkészült mű bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a vállalkozói díj tartalmazza.

Ha a Vállalkozó a teljesítéshez valamely jogi oltalom alatt álló szellemi alkotást kíván felhasználni, ehhez a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

13. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. rendelkezései és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb (szakági) jogszabályok rendelkezései irányadók.
14. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés csak a felek által együttesen, a Kbt. 141.§ rendelkezéseinek figyelembevételével írásban módosítható, továbbá jelen Szerződés hatályba lépését követő módosítása csak a Támogató jóváhagyását követően lehetséges.
15. Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá. Jelen szerződés 15 számozott oldalból áll és 5 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült.

Kelt:

.....

.....

Megrendelő

Vállalkozó

P. H.

P. H.

Ellenjegyző:

Mellékletek: (melyek fizikailag nem képezik a szerződés mellékleteit)

1. sz. melléklet: Ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentum
2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata, illetve végleges ajánlata, mely tartalmazza a tételes árazott költségvetést

3. sz. melléklet: Vállalkozó fennálló felelősségbiztosításának igazolása
4. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat