



*Alsópáhok Község Polgármestere*  
*8394 ALSÓPÁHOK FŐ U. 65.*

*TEL: (83) 344-001, 344-091*

*FAX: (83) 344-007*

*E-levél: [pmalsopahok@t-online.hu](mailto:pmalsopahok@t-online.hu)*

Szám: Als/89-15/2021.

Ügyintéző: Varga Enikő

Tel: 30/575-6357

Tárgy: Előzetes tájékoztató megküldése,  
adatszolgáltatás, javaslat kérése  
Alsópáhok településrendezési eszközeinek kidolgozása előtt

Alsópáhok, 2021. május

Tisztelt Címzett!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy Alsópáhok Község megindítja településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát. A felülvizsgálat célja, hogy a 2019-ben elfogadott településfejlesztési koncepció alapján, a hatályos településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) átfogó felülvizsgálata, az új jogszabályoknak való megfelelése és az évek során felmerült módosítási szándékok kivizsgálása.

A felülvizsgálat a település teljes közigazgatási területére terjed ki.

**Alsópáhok aktuális településfejlesztési koncepciója:**

- 17/2019.(III.18.) sz. önkö. határozattal elfogadva.

**Alsópáhok hatályos településrendezési eszközei a következők:**

- A Településszerkezeti tervet az önkormányzat az 54/2006. sz. határozattal fogadta el, majd 2007-ben és 2012-ben módosította.
- A Szabályozási tervet az önkormányzat a 9/2006.(V.30.) sz. rendelettel fogadta el, majd szintén kétszer, 2007-ben és 2012-ben módosította.

Alsópáhok Község Önkormányzata új településfejlesztési eszközök készítéséről kívánja tájékoztatni az államigazgatási szerveket és a területi és települési önkormányzatokat, valamint észrevételeiket várja a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37.§ (1) szerint.

A településrendezési eszközök felülvizsgálata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti teljes eljárás keretében kerül egyeztetésre.

A kormányrendelet 37.§ szerinti előzetes tájékoztatási szakaszban az **Önkormányzat felkéri az államigazgatási szerveket, az érintett partnereket, és az érintett települési és területi önkormányzatokat az illetékességi területükön található térségi övezetek lehatárolására.**

Adatszolgáltatásukat a település teljes közigazgatási területére szíveskedjenek megadni, amennyiben lehetséges digitális formátumban (dxf, dwg).

A tervezett felülvizsgálat a település teljes közigazgatási területére készül, így az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat lefolytatása kötelező.

**A felülvizsgálat során a környezet védelméért felelős szervek szíveskedjenek a környezeti vizsgálattal kapcsolatos adataikat, javaslatukat, észrevételeiket is megtenni.**

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján szíveskedjenek véleményüket, észrevételeiket külön megadni:

- a településrendezési eszközök felülvizsgálatára vonatkozóan,
- a környezeti vizsgálatra vonatkozóan.

Az előzetes tájékoztatásra adott válaszukban szíveskedjenek nyilatkozni, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kívánnak-e venni.

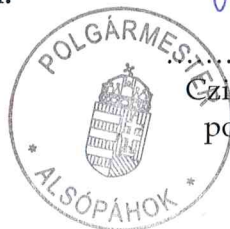
A megküldött adatok felhasználásával készítjük el a településrendezési eszközök tervezetét.

Az Önkormányzat jelen megkeresést a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) alapján megküldi az eljárásban érintett partnereknek, a 9. mellékletben meghatározott államigazgatási szerveknek, az érintett területi és települési önkormányzatoknak.

A partnerségi egyeztetés szabályait az 5/2017. (II.24.) sz. önkormányzati rendelet rögzíti. A partnerségi egyeztetés a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29/A. § és a vonatkozó önkormányzati rendelet alapján történik.

Alsópáhok, 2021. május 25.

Tisztelettel:



.....  
Czigány Sándor  
polgármester



Erről értesülnek:

1. Zala Megyei Kormányhivatal Állam Főépítési Iroda  
8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső u. 10. (KRID:627393122)
2. Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi- és Környezetvédelmi Főosztály  
Növény- és Talajvédelmi Osztály  
8900 Zalaegerszeg, Kinizsi u. 81. (KRID:655970773)
3. Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága  
8229 Csopak, Kossuth Lajos u. 16. (KRID: 545266339)
4. Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság  
8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 54. (KRID:200433975)
5. Országos Vízügyi Főigazgatóság  
1012 Budapest, Márvány u. 1. (KRID:628576158)
6. Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság  
9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2. (KRID:623714164)
7. Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály  
Közegészségügyi és Járványügyi Osztály  
8900 Zalaegerszeg, Göcseji u. 24. (KRID:151864308)
8. Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály  
Gyorsforgalmi Útügyi Osztály  
1138 Budapest, Váci út 122. (KRID:566191393)
9. Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság  
Hajózási Hatósági Főosztály  
1441 Budapest Pf. 88 (KRID:566191393)
10. Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság  
Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály  
1440 Budapest Pf:40 (KRID:463099148)
11. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály  
1055 Budapest, Balaton u. 7-11. (KRID:210267399)
12. Zala Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és  
Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály  
8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 101/A. (KRID:752940372)
13. Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági  
Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály  
8900 Zalaegerszeg, Kelemen I. u. 17. (KRID:657869389)
14. Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály  
8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39. (KRID:565031169)
15. Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály  
Erdészeti Osztály  
8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós u. 36. (KRID:754889990)
16. Nemzeti Földügyi Központ  
1149 Budapest, Bosnyák tér 5. (KRID:223489318)
17. Zala Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság  
8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 4. (KRID:105147968)
18. Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és  
Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály  
7623 Pécs, József Attila u. 5. (KRID:602250789)
19. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság  
7624 Pécs, Alkotmány u. 53. (KRID:516334978)
20. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály  
1138 Budapest, Váci út 174. (KRID:427094958)

21. Zala Megyei Önkormányzat  
8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10. (KRID:631661381)
22. Keszthely Város Polgármesteri Hivatala  
8360 Keszthely, Fő tér 1. (KRID:402040340)
23. Hévízi Polgármesteri Hivatal  
8380 Hévíz, Kossuth u. 1. (KRID:603059932)
24. Felsőpáhok Község Önkormányzata  
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67. (KRID:207181980)
25. Szentgyörgyvár Község Önkormányzata  
8393 Szentgyörgyvár, Kossuth u. 48. (KRID:349017711)
26. Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal  
8391 Sármellék, Dózsa György u. 324. (KRID:705046701)
27. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály  
1051 Budapest, Sas u. 19. (KRID:422374158)
28. Nemzeti Népegészségügyi Központ  
1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6. (KRID:355530977)



ALSÓPÁHOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8394 ALSÓPÁHOK FŐ U. 65.  
TEL.: (83) 344-001 FAX: (83) 344-007  
E-mail: [polghivalsopahok@t-online.hu](mailto:polghivalsopahok@t-online.hu)  
KIRID: 405148966 Rövid név: ALSÓPÁHOK



## K I V O N A T

**Alsópáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. augusztus 3. napján megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

### 68/2016. (VIII. 3.) számú képviselő-testületi határozat

Alsópáhok Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Planteus Kft-nek (8273 Monoszló, Fő u. 23.) Alsópáhok község településrendezési eszközei elkészítésére vonatkozó, a jegyzőkönyvhöz csatolt tervezési szerződésben foglalt 7.000.000 Ft + ÁFA ajánlatát elfogadja. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert e határozatban foglaltaknak megfelelő szerződés aláírására.

**Határidő:** 2016. december 31.

**Felelős:** polgármester

Czigány Sándor sk.  
polgármester

Dr. Puskás László sk.  
címzetes főjegyző

A kivonat hiteles.

Alsópáhok, 2021. május 17.

*Bangó Tamás*

dr. Bangó Tamás  
jegyző

